

Città [Sanremo](#)

# SANREMO FOCE, BILOCALE VISTA VERDE, BALCONE VIVIBILE, BAGNO FINESTRATO, CANTINA

€ 125.000 | Riferimento v000998



Sanremo Foce, via Vallarino, in bel contesto signorile, nel verde, appartamento con bel balcone perimetrale e vista verde, composto da cucina abitabile, soggiorno con divano letto, camera matrimoniale con armadio a ponte, ampio bagno finestrato, appena rinnovato.

L 'impianto idrico del bagno e della cucina sono stati da poco rifatti. Ampia entrata vivibile.

Completa la proprietà una cantina asciuttissima al primo piano.

Il riscaldamento ha le contocalorie, si paga quindi in base all'effettivo consumo. Ampi parcheggi condominiali, facile accesso alle spiagge ed alla ciclabile.

Ideale anche prima casa per una famiglia. Ribassato € 125.000

## CARATTERISTICHE

Riferimento	v000998	Contratto	Vendita Residenziale
Tipologia	Bilocali	Superficie	50
Vani/Locali	3	Ascensore	si
Camere	1	Bagni	1
Infissi		Giardino	condominiale
Posti Auto	1	Anno Costruzione	1967
Distanza dal mare	300 metri spiagge	Panorama	vista verde

Posizione	vicino spiagge e servizi		
Arredamento	arredato come nelle foto	Tipo Cucina	abitabile
Riscaldamento	contacalorie	Classe Energetica	G: IPE 165,80 kwh/m2





